



ORÇAMENTO

TIPO DE SEGURO: NOVO
Data do Cálculo: 24/07/2025
Válido até: 08/08/2025

Orçamento Canal:
Orçamento Interno 144724206
VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA 24/07/2025
ATÉ AS 24H DO DIA 24/07/2026

Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
Avenida Rio Branco, 1489, Campos Elíseos - São Paulo/SP - CEP: 01205-001
Site: <http://www.portoseguro.com.br>
CNPJ: 61.198.164/0001-60 / Código SUSEP: 05886

SUSEP N.: 15414.002287/2005-31

RAMO: 118 MODALIDADE: 0 - PORTO EMPRESA

DADOS DO PROPONENTE

NOME NATAL TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO G DO NORTE	TIPO DE PESSOA JURIDICA	CNPJ/CPF 12.978.037/0001-78	TELEFONE (84)99983-1626
--	----------------------------	--------------------------------	----------------------------

DADOS DO CORRETOR

SUSEP LI9BQJ	NOME DA CORRETORA FOMENTO CORRETORA DE SEGUROS LTDA	TELEFONE +55 (84) 3206-3567
-----------------	--	--------------------------------

E-MAIL
ADMINISTRATIVO@FOMENTOSEG.COM.BR

OBJETO DO SEGURO 1 de 1

LOCAL DE RISCO AVENIDA PRESIDENTE GETULIO VARGAS		NÚMERO 690	BAIRRO PETROPOLIS	
CEP 59012-360	COMPLEMENTO		CIDADE NATAL	ESTADO RN

ATIVIDADE DO LOCAL: ESCRITORIOS DEMAIS-TERREO/SOBRADOS (EXCETO INFORMATICA/PUBLICIDADE)
Atenção: Havendo mais de uma atividade informe ao corretor para que ele enquadre seu seguro corretamente.

COBERTURAS

DESCRIÇÃO	LMI	PRÊMIO LÍQUIDO	P.O.S
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA DE AERONAVE	R\$ 15.291.000,00	R\$ 1.437,19	20% das indenizações.
DANOS ELÉTRICOS	R\$ 800.000,00	R\$ 2.508,38	10% das indenizações com mínimo de R\$ 2.000,00.
RESPONSABILIDADE CIVIL	R\$ 50.000,00	R\$ 61,79	10% das Indenizações com mínimo de R\$ 500,00.
QUEBRA DE VIDROS	R\$ 200.000,00	R\$ 1.623,56	15% das indenizações com o mínimo de R\$ 500,00

DESCONTOS

DESCONTO	PERCENTUAL
DESCONTO TÉCNICO	19,00%

BENS COBERTOS

PRÉDIO E CONTEÚDO	VALOR DO EDIFÍCIO	VALOR DO CONTEÚDO
-------------------	-------------------	-------------------

CLÁUSULAS DE SERVIÇOS

PLANO COMPACTO - GRATUITO REDE REFERENCIADA - EMP		
LIMPEZA	COBERTURA PROVISÓRIA DE TELHADOS	COBERTURA PROVISORIA DE PORTAS E JANELAS
VIGIA		

Legenda: (E) = reparos emergenciais (S) = serviço em caso de sinistro

CLÁUSULAS PARTICULARES

CLÁUSULA PARTICULAR DE RATEIO

Estou ciente e de acordo que somente nos casos em que o valor em risco declarado (VRD) for inferior a 80% (oitenta por cento) do valor em risco apurado (VRA) no momento do sinistro, o segurado participará proporcionalmente dos prejuízos correspondentes a esta diferença, conforme determina as condições gerais do Porto Seguro Empresa. Quando na ocasião do sinistro o valor em risco apurado (VRA) for inferior ou igual a R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais) a contratação será a primeiro risco absoluto e não haverá rateio.

III - PLACAS/TELHAS METÁLICAS, ISOPAINEL E SUBCOBERTURA TERMO ACÚSTICA

Fica entendido e acordado que conforme descrito no item local de risco das condições gerais, se constatado que a empresa possui em suas instalações/construção o uso de isopainel ou "telha sanduíche" (constituído por chapas metálicas unidas por um material isolante), telha metálica (constituída em diferentes materiais metálicos que podem ser o aço, alumínio, cobre, zinco, ferro), subcobertura termo acústica, lâ de vidro, lâ de rocha e lâ de pet (absorvem a energia sonora, ajudando na melhoria do isolamento) será cobrado prêmio adicional e participação obrigatória, considerando o limite máximo de indenização contratado para a cobertura de incêndio, explosão, implosão, fumaça e queda de aeronave, vendaval e atividade especificada na apólice. Ratificam-se os demais dizeres das condições gerais que não tenham sido alterados pela presente cláusula.

DANOS MORAIS NÃO CONTRATADO

Foi disponibilizada para contratação a Cobertura de Danos Morais, porém o segurado optou pela não contratação.

PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

- A PORTO SEGURO (aqui compreendida por todas as empresas pertencentes ao seu grupo econômico), tem o compromisso de respeitar e garantir a privacidade e a proteção dos dados pessoais dos titulares e por isso, declara que o tratamento de dados pessoais se dá para o desempenho de suas atividades legais, observando a legislação aplicável sobre segurança da informação, privacidade e proteção de dados e demais normas setoriais ou gerais sobre o tema.
- A coleta de dados pessoais pode ocorrer de diversas formas, como por exemplo: na cotação e/ou contratação de seus diversos produtos e serviços, utilizações do site e aplicativos, bem como nas interações com os diversos canais de comunicação, mas sempre respeitando os princípios finalidade, adequação, necessidade, transparência, livre acesso, segurança, prevenção e não discriminação e obrigações legais.
- A PORTO SEGURO implementará as medidas técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais, levando em conta técnicas avançadas disponíveis, o contexto e as finalidades do tratamento. As medidas de segurança atenderão as (I) exigências das leis de proteção de dados; e (II) medidas de segurança correspondentes com as boas práticas de mercado.
- Os dados pessoais serão, em regra, armazenados pelo tempo que perdurará a relação entre as partes. Entretanto, há situações em que esses dados deverão ser armazenados além do período de relacionamento e essas situações advêm de exigências legais e/ou regulatórias, ou quando for necessário para exercer direitos em processos judiciais ou administrativos.
- A PORTO SEGURO possui uma política de privacidade, a qual encontra-se disponível no seguinte endereço www.portoseguro.com.br

QUESTIONÁRIO OBRIGATÓRIO			
Importante: declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão a perda de indenização e o cancelamento da apólice.			
QUESTÕES			RESPOSTAS
BENS COBERTOS			PRÉDIO E CONTEÚDO
HOUE SINISTRO NO LOCAL NOS ÚLTIMOS 12 MESES?			NÃO
O LOCAL DE RISCO POSSUI TELHADO OU FECHAMENTO ESTRUTURAL COM: ISOPAINEL, PLACAS/TELHAS METÁLICAS, SUBCOBERTURA TERMO ACÚSTICA?			NÃO
POSSUI SEGUROS VIGENTES PARA O MESMO LOCAL DE RISCO?			NÃO
VALOR EM RISCO - COBERTURA INCÊNDIO			15291000.00
DESEJA CONTRATAR INDENIZAÇÃO A VALOR DE NOVO(SEM APLICAÇÃO DE DEPRECIAÇÃO) ?			SIM
DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO DO OBJETO			
PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS R\$ 5.630,92	PRÊMIO LÍQUIDO SERVIÇOS R\$ 0,00	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL R\$ 5.630,92	VALOR DE DESCONTO R\$ 1.320,83

DESCONTOS						
DESCONTO						PERCENTUAL
DESCONTO TÉCNICO						19,00%
DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO						
PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS R\$ 5.630,92	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS R\$ 0,00	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL R\$ 5.630,92	CUSTO DE APÓLICE R\$ 0,00	VALOR DE DESCONTO R\$ 1.320,83	I.O.F. R\$ 0,00	PRÊMIO TOTAL R\$ 5.630,92

FORMAS DE PAGAMENTO					
DESCRIÇÃO	VALOR DA 1ª PARCELA	VALOR DEMAIS PARCELAS	JUROS	ENCARGOS	I.O.F.
1 x 11-A VISTA - BOLETO	R\$ 5.349,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 21-BOLETO BANCARIO	R\$ 5.349,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 2.815,46	R\$ 2.815,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 1.876,98	R\$ 1.876,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 1.407,73	R\$ 1.407,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 1.126,20	R\$ 1.126,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 938,47	R\$ 938,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 928,64	R\$ 928,67	R\$ 869,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 831,65	R\$ 831,68	R\$ 1.022,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 756,45	R\$ 756,49	R\$ 1.177,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 696,58	R\$ 696,55	R\$ 1.334,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 41-BOLETO BANCARIO	R\$ 647,68	R\$ 647,72	R\$ 1.493,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 5.349,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 2.815,46	R\$ 2.815,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 1.876,98	R\$ 1.876,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 1.407,73	R\$ 1.407,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 1.126,20	R\$ 1.126,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 938,47	R\$ 938,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 868,07	R\$ 868,06	R\$ 445,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 795,60	R\$ 795,60	R\$ 733,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 719,35	R\$ 719,38	R\$ 843,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 658,47	R\$ 658,52	R\$ 954,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 608,80	R\$ 608,83	R\$ 1.066,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12 x 52-ADC, TODAS AS PARCELAS	R\$ 567,50	R\$ 567,52	R\$ 1.179,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 5.349,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 2.815,46	R\$ 2.815,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 1.876,98	R\$ 1.876,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 1.407,73	R\$ 1.407,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 1.126,20	R\$ 1.126,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 938,47	R\$ 938,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 804,40	R\$ 804,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 703,90	R\$ 703,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 625,64	R\$ 625,66	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 563,11	R\$ 563,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 62-CARTAO DE CREDITO (TODAS PARC.EM CARTAO)	R\$ 608,80	R\$ 608,83	R\$ 1.066,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 2.815,46	R\$ 2.815,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 1.876,98	R\$ 1.876,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 1.407,73	R\$ 1.407,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 1.126,20	R\$ 1.126,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 938,47	R\$ 938,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 928,64	R\$ 928,67	R\$ 869,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 831,65	R\$ 831,68	R\$ 1.022,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 756,45	R\$ 756,49	R\$ 1.177,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 696,58	R\$ 696,55	R\$ 1.334,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 81-1.A NA CIA, DEMAIS CARNE	R\$ 647,68	R\$ 647,72	R\$ 1.493,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00
1 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 5.081,91	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 2.674,68	R\$ 2.674,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 1.783,13	R\$ 1.783,12	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
4 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 1.337,35	R\$ 1.337,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 1.069,89	R\$ 1.069,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 891,57	R\$ 891,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 764,17	R\$ 764,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 668,68	R\$ 668,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 594,41	R\$ 594,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
10 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 534,91	R\$ 534,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
11 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 486,27	R\$ 486,31	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
12 x 97-CARTAO PORTO SEGURO	R\$ 445,79	R\$ 445,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBSERVAÇÕES					

A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco. O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep. O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico https://www.gov.br/susep/pt-br Este orçamento tem validade de 15 (quinze) dias corridos a contar da data de sua realização. As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico https://www.gov.br/susep/pt-br de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta. Em atendimento à regulamentação vigente, informamos que incidem as alíquotas PIS 0,65%; COFINS 4,00%, sobre formação de preço.

Cotação

Allianz Empresa PME

Nº. da Cotação: 406502756
Válida até: 07/08/2025

NATAL TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO G DO NORTE
Essa é a cotação do seu seguro **Allianz Empresa - PME**, confira:

CORRETORA

FOMENTO CORRETORA DE SEGUROS LTDA
E-mail: administrativo@fomentoseg.com.br

Tel: 8432063567 Cel: 84996704455
SUSEP: 202046765 Código: 2360207 Filial: 77

SUAS INFORMAÇÕES

Nome: NATAL TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO G D CNPJ: 12.978.037/0001-78

INFORMAÇÕES DO SEGURO

Endereço do local segurado: AV PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS , 690 - PETRÓPOLIS - 59012-360 - NATAL - RN
Atividade: Escritório no térreo ou 1º andar
Tipo de seguro: Seguro Novo
Produto | Ramo: 18 - Empresa PME
Limite Máximo de Garantia da Apólice*: 10.000.000,00
Cotação Criada em: 08/07/2025
Vigência: das 24h de 08/07/2025 às 24h de 08/07/2026
Telhado/Cobertura em Isopainel: NAO

Tipo de construção: Superior
Objeto do Seguro: Prédio/Conteúdo
Condições Gerais: 04/2025
Versão da tabela: 34/33.03
Valor de Novo: Sim

*Composto pela soma das coberturas de Incêndio e Complementares, Perda de Lucro Bruto e/ou Despesas Fixas, quando contratadas.

VALOR EM RISCO

Danos Materiais: 10.000.000,00

PROTECIONAIS

Extintores
Proteção eletrônica (CFTV, Sensores, Alarmes)

Serviço de vigilância armada 24h

COBERTURAS/ RISCOS COBERTOS	Limite Máximo de Indenização	Prêmio por Cobertura	Franquia	
			%	R\$
Danos Elétricos	800.000,00	2.913,73		
Danos Elétricos	800.000,00		10	1.500,00
Incêndio e Complementares	10.000.000,00	2.521,50		
Demolição e Desentulho	500.000,00		10	500,00
Derrame de Sprinklers	2.000.000,00		10	500,00
Despesas de Recomposição de Registros e Documentos	500.000,00		10	500,00
Impacto de Veículos Terrestres	2.000.000,00		10	1.500,00
Incendio / Raio / Expl / Impl / Fumaça / Q.Aeronaves	10.000.000,00			Sem Franquia
Perda e/ou Pagamento de Aluguel	1.500.000,00			Sem Franquia
Bens do Segurado em Poder de Terceiros	100.000,00		10	500,00
Tumultos, Greves e Lock-Out	1.000.000,00		10	500,00
Ruptura de Tanques e Tubulações	500.000,00		20	3.000,00
Quebra de Vidros e Anúncios Luminosos e Mármore	200.000,00	1.193,56		
Quebra de Vidros e Anúncios Luminosos e Mármore	200.000,00		10	950,00
Responsabilidade Civil	50.000,00	62,26		
RC Contingente de Veículos	12.500,00		10	500,00
Danos Morais	25.000,00		10	500,00
RC Empregador	12.500,00		10	500,00
RC Guarda Veículo - Compreensiva	20.000,00		10	3.200,00
RC Guarda Veículo - Parcial	20.000,00		10	3.200,00
RC Operações	50.000,00		10	500,00

Franquia

% - corresponde ao percentual dos prejuízos indenizáveis

R\$ - corresponde ao mínimo em valores de responsabilidade do Segurado

Exemplo: 10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 1.000,00



INFORMAÇÕES DE PAGAMENTO

Forma de Pagamento: Débito em conta bancária
Banco:
Prêmio Líquido (R\$): 6.691,05
Prêmio Total (R\$): 7.184,84

Nº de Parcelas: 1
Agência:
Taxa mensal juros: 0,00
IOF (R\$): 493,79

Índice/Moeda: 1,00/BRL
Conta:
Custo da Apólice (R\$): 0,00
Valor juros (R\$): 0,00

Parc.	Venc. *	Valor
1	à vista	7.184,84

Parcelamento/ Taxa Juros		DÉBITO EM CONTA		BOLETO	
		Valor Parcela	Total a Pagar	Valor Parcela	Total a Pagar
1x	0.00%	R\$ 7.184,85	R\$ 7.184,85	R\$ 7.184,85	R\$ 7.184,85
1+1	0.00%	R\$ 3.592,43	R\$ 7.184,85	R\$ 3.592,43	R\$ 7.184,85
1+2	0.00%	R\$ 2.394,95	R\$ 7.184,85	R\$ 2.394,95	R\$ 7.184,85
1+3	0.00%	R\$ 1.796,21	R\$ 7.184,85	R\$ 1.796,21	R\$ 7.184,85
1+4	2.50%	R\$ 1.508,80	R\$ 7.543,98	R\$ 1.508,80	R\$ 7.543,98
1+5	2.50%	R\$ 1.272,60	R\$ 7.635,57	R\$ 1.272,60	R\$ 7.635,57
1+6	2.50%	R\$ 1.103,98	R\$ 7.727,87	R\$ 1.103,98	R\$ 7.727,87
1+7	2.50%	R\$ 977,61	R\$ 7.820,89	R\$ 977,61	R\$ 7.820,89
1+8	2.50%	R\$ 879,40	R\$ 7.914,64	R\$ 879,40	R\$ 7.914,64
1+9	2.50%	R\$ 800,91	R\$ 8.009,09	R\$ 800,91	R\$ 8.009,09

CLÁUSULAS COMPLEMENTARES E PARTICULARES

CLÁUSULA PARTICULAR DE LICITAÇÃO OU CONCORRÊNCIA PÚBLICA

“O seguro deste item torna-se sem efeito em caso de licitação, concorrência Pública.”

CLÁUSULA DE ASSISTÊNCIA 24Hs

700 - Allianz Assistência 24Hs Empresa.

OBSERVAÇÕES

A realização desta cotação não pressupõe a aceitação do risco pela seguradora. A aceitação da proposta de seguro está sujeita à análise do risco.

A proposta poderá ser recusada dentro do prazo de 15 dias a partir da data do protocolo de recebimento da proposta.

Esta cotação não tem validade para contratação junto à qualquer Órgão da Administração Pública. Válido somente como cotação estimativa.

POLÍTICA DE PRIVACIDADE DE DADOS

PRIVACIDADE DE DADOS PESSOAIS - A Allianz realiza o tratamento de seus dados pessoais observando a legislação vigente, termos e condições previstos em sua Política de Privacidade de Dados (disponível no site allianz.com.br), bem como adota medidas de segurança aptas a proteger os seus dados pessoais de acessos não autorizados e qualquer forma de tratamento ilícito ou inadequado.

PROCESSO SUSEP

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros. Telefone de atendimento ao Público: 0800-021-8484.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizados pela sociedade/entidade junto à SUSEP poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta/cotação.

O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da Susep.

O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros e da sociedade seguradora no sítio eletrônico www.susep.gov.br.

PROCESSO SUSEP:

15414.641843/2024-51

NATAL, 08 de Julho de 2025



Eduard Folch Rue
Presidente Allianz Seguros S.A.



Cotação de Seguro MAPFRE Empresarial - 390

Nro. Processo Susep: 15414.004672/2004-31

Versão: 1651803.182
CNPJ: 61.074.175/0001-38

Dados do Seguro

Nr da Cotação: 54796025400687829 Data da Cotação: 08/07/2025 Validade da Cotação: 07/08/2025
Tipo de cálculo: Anual Vigência: 08/07/2025 a 08/07/2026 Órgão Público: Não

Dados do Segurado / Proponente

Nome do Segurado: natal tribunal de contas do estado do ri Tipo Pessoa: Jurídica CPF/CNPJ: 12.978.037/0001-78
Telefone: () Banco de Maior Relacionamento: Não Informado

Modalidade de Contratação

LOCAL A LOCAL

Característica(s) do(s) local(is) de risco

O(s) local(is) desta cotação possui(em) uma das características abaixo:

- IMÓVEL É PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO OU CULTURAL? Resposta: NÃO
- AS PAREDES EXTERNAS POSSUEM MAIS DE 25% DE MADEIRA E/OU ISOPAINEL? Resposta: NÃO
- LMG DO LOCAL É MAIOR QUE R\$ 30MM? Resposta: NÃO

Quesitos para concessão de desconto e análise de risco

Proteções de combate a Incêndio:

Local Protecionais de combate à Incêndio existentes
1 Extintores

Local(is) de Risco - LOCAL: 01 de 01

Inspeção Obrigatória

GRUPO: E6 - ESCRITÓRIOS ATIVIDADE: E6.10 - DEMAIS ESCRITÓRIOS VALOR EM RISCO: R\$ 9.999.999,99
TIPO DE SEGURO: Seguro Novo TEMPO DE SEGURO: 0
CEP: 59012360
LOCAL DE RISCO: Av Pres Getúlio Vargas NÚMERO: 690 COMPLEMENTO:
BAIRRO: Petropolis CIDADE: NATAL UF: RN
LOCALIZAÇÃO: A partir do 1º Andar LOCALIZADO EM SHOPPING: Não

4 - Declaro que a informação da quantidade de renovações do objeto deste seguro é verdadeira e que não ocorreram interrupções nas respectivas vigências. Estou ciente que de acordo com a Cláusula de Perda de Direitos das Condições Gerais, quaisquer Declarações Inexatas ou omissão de circunstâncias que possam influenciar na aceitação da proposta ou no valor do prêmio, ficará prejudicado o direito à indenização.
- O Segurado participará de parte dos prejuízos indenizáveis advindos de cada sinistro, em percentual ou valor, conforme especificado na Apólice/Certificado, para cada cobertura contratada. A franquia / participação da cobertura básica será aplicada em Queda de Raio.

Coberturas e LMI por Local - LOCAL: 01 de 01 FORMA DE CONTRATAÇÃO: Risco Relativo Desmembra LMI: Não

Coberturas Básicas/Adicionais	Lim. Max. Ind.	Prêmio R\$	P.O.S.(%)	Franquia	Desconto por Multiplicação de Franquias
Incêndio, Raio e Explosão	9.999.999,99	R\$ 2.307,52	15	R\$ 1.500,00	1
Assistência Empresarial	Contratada	-			1
Danos Elétricos	800.000,00	R\$ 4.633,74	10	R\$ 1.000,00	1
Vidros	200.000,00	R\$ 690,85	20	R\$ 500,00	1
Responsabilidade Civil - Operações	50.000,00	R\$ 63,12	20	R\$ 2.000,00	1
Recomposição de Documentos (Extensivo ao Escritório do Contador)	10.000,00	-			1

Primeiro Risco Relativo: Este Seguro é contratado em Primeiro Risco Relativo, isto é, a Seguradora responderá integralmente pelos prejuízos cobertos, até o Limite Máximo de Indenização (LMI) contratado, desde que o Valor em Risco Declarado (VRD) quando da contratação da apólice seja igual ou superior ao Valor em Risco Apurado (VRÁ) quando da ocorrência de um sinistro. Caso contrário, correrá por conta do Segurado a parte proporcional dos prejuízos correspondentes à diferença entre o Valor em Risco Declarado e o Valor em Risco Apurado.

PRÊMIO LIQUIDO - LOCAL 01 : R\$ 7.695,23

Prêmios / Condições de Pagamento

Prêmio Líquido: 7.695,23 Custo: 0,00 IOF: 567,91 Prêmio Total: 8.263,13

Condições:

Débito em Conta - 1 Deb CC (sem juros)	Primeira Parc:	Demais Parc:
Débito em Conta - 2 Deb CC (sem juros)	8.263,13	0,00
Débito em Conta - 3 Deb CC (sem juros)	4.131,57	4.131,57
Débito em Conta - 4 Deb CC (sem juros)	2.754,38	2.754,38
Débito em Conta - Deb CC 7 parc (sem juros)	2.065,78	2.065,78
Débito em Conta - Deb CC 8 parc (sem juros)	1.180,45	1.180,45
Débito em Conta - Deb CC 9 parc (sem juros)	1.032,89	1.032,89
	918,13	918,13

Débito em Conta - 5 Deb CC (sem juros)	1.652,63	1.652,63
Débito em Conta - 6 Deb CC (sem juros)	1.377,19	1.377,19
Débito em Conta - 10 Deb CC (sem juros)	826,31	826,31
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 1 debito	4.131,57	4.131,57
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 2 debitos	2.754,38	2.754,38
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 3 debitos	2.065,78	2.065,78
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 6 debitos	1.303,92	1.303,92
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 7 debitos	1.178,22	1.178,22
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 8 debitos	1.066,68	1.066,68
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 9 debitos	977,69	977,69
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 4 debitos	1.652,63	1.652,63
Entrada (Boleto) + Debitos em conta - 1 Boleto + 5 debitos	1.377,19	1.377,19
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto	8.263,13	0,00
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 1 Boleto	4.131,57	4.131,57
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 3 Boletos	2.065,78	2.065,78
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 4 Boletos	1.766,66	1.766,66
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 5 Boletos	1.496,59	1.496,59
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 6 Boletos	1.303,92	1.303,92
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 7 Boletos	1.178,22	1.178,22
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 8 Boletos	1.066,68	1.066,68
Entrada (Boleto) + Boletos - 1 Boleto + 2 Boletos	2.754,38	2.754,38
Boletos (Sem entrada) - 1 Boleto - s/ entrada (sem juros)	8.263,13	0,00
Boletos (Sem entrada) - 2 Boletos - s/ entrada (sem juros)	4.131,57	4.131,57
Boletos (Sem entrada) - 3 Boletos - s/ entrada (sem juros)	2.754,38	2.754,38
Boletos (Sem entrada) - 4 Boletos - s/ entrada (sem juros)	2.065,78	2.065,78
Boletos (Sem entrada) - 5 Boletos - s/ entrada (sem juros)	1.652,63	1.652,63
Boletos (Sem entrada) - 6 Boletos - s/ entrada (sem juros)	1.377,19	1.377,19
Boletos (Sem entrada) - 7 Boletos - s/ entrada (sem juros)	1.180,45	1.180,45
Boletos (Sem entrada) - 8 Boletos - s/ entrada (sem juros)	1.032,89	1.032,89
Boletos (Sem entrada) - 9 Boletos - s/ entrada (sem juros)	918,13	918,13
Boletos (Sem entrada) - 10 Boletos - s/ entrada (sem juros)	826,31	826,31

Observações e Clausulas

Declaro, como Corretor nesta contratação, que, na forma da legislação vigente, dei cumprimento integral às disposições contidas na Resolução CNSP nº 382/2020, inclusive quanto à prévia disponibilização ao proponente das informações previstas no art. 4º, § 1º, da referida Resolução.

Cláusula Particular

As declarações efetuadas nesta proposta no campo: "Quesitos para aceitação do seguro / concessão de descontos" podem conduzir a redução do custo do prêmio de seguro. A qualquer tempo, se constatado que não foram verdadeiras as declarações prestadas, o Segurado participará dos prejuízos, aplicando a proporcionalidade no valor da indenização, calculada em função do coeficiente obtido entre o prêmio pago e o prêmio devido, conforme os artigos 765 e 766 do Código Civil Brasileiro. Em caso de dolo ou má fé, o Segurado poderá perder direito à indenização do seguro

Somente serão indenizados os bens com apresentação de Nota Fiscal em nome do Segurado e/ou relação de bens protocoladas pela Seguradora antes do sinistro

GRUPO EDIFICAÇÕES: Para as atividades do Grupo Edificações (atividades Comerciais, Residenciais e Mista / Comerciais e Residenciais), considera-se desocupado, imóvel com mais de 25% de suas salas desocupadas (sem atividade). Para essas mesmas atividades, fica entendido e acordado que, independentemente do que consta nas Condições Gerais e Especiais do presente seguro, estarão incluídos nas garantias contratuais da cobertura básica (Incêndio / Raio / Explosão / Implosão) e das Adicionais contratadas, SOMENTE OS DANOS QUE VENHAM OCORRER AO IMÓVEL - PRÉDIO segurado, em sua estrutura. O conteúdo fica automaticamente excluído. Ratificam-se os dizeres das condições gerais e especiais que não foram alteradas pela presente cláusula particular.

Serviços emergenciais em todo território nacional como Chaveiro, Encanador, Eletricista, Vidraceiro, Reparo de Telefonia, Colocação de Tapume, Vigia, Cobertura Provisória de Telhados, Limpeza, Reparo de Eletrodoméstico, Reparo de Ar Condicionado, Reparos em Bebedouros, recuperação de Veículos, Regresso Antecipado em Decorência de Sinistro na Empresa, Transmissão de Mensagens Urgentes e Indicação de Profissionais. Em cidades com população acima de 150.000 habitantes, em território nacional, oferecemos os serviços de Transferência de Móveis e Guarda de Móveis. As cidades de São Paulo e Grande São Paulo (Santo André, São Caetano do Sul, São Bernardo, Diadema, Osasco) SP, Campinas SP, Curitiba PR, Rio de Janeiro RJ, Porto Alegre RS, Brasília DF, Recife PE, contam também com o serviço de Escritório Virtual.

Declaração:

Em caso de danos a mercadorias e/ou matérias-primas cobertas pelo presente seguro, faz-se necessário que o segurado possua controle de estoque com notas fiscais de entrada e saída das mercadorias, sob pena de perda de indenização em caso de eventual sinistro. Além destes, a seguradora poderá exigir outros documentos, de acordo com o que consta na cláusula 15 - Documentos Necessários em Caso de Sinistro, do Manual do Segurado deste produto.

IMPORTANTE:

Em se tratando de Órgão Público, a cotação e/ou proposta não poderão ser efetivadas, sob pena de tornar suas condições nulas e sem efeito para fins de cobertura securitária. Contate sua sucursal para obter maiores detalhes de como poderá efetivar este seguro.

Somente serão indenizados os bens com apresentação de Nota Fiscal em nome do Segurado e/ou relação de bens protocoladas pela Seguradora antes do sinistro

WhatsApp ? (11) 4004-0101

Central de Atendimento aos Clientes: **0800 775 4545 | Sinistro ?** Todos os dias das 08h às 20h

SAC 24 horas ? **0800 775 1000**

Atendimento em Libras 24 horas - <https://pessoalize.callvideo.io/mapfre>

Central de Atendimento aos Deficientes Auditivos ou de Fala 24 horas: **0800 775 5045**

Ouvidoria: **0800 775 1079** | Ouvidoria para Deficientes Auditivos ou de Fala: **0800 962 7373 ? de 2ª a 6ª feira, das 8h às 20h (exceto feriados)** A Ouvidoria poderá ser acionada para atuar na defesa dos direitos dos consumidores, esclarecer e/ou solucionar demandas já tratadas pelos canais de atendimento habituais.

Reclamações para consumidores dos mercados supervisionados: www.consumidor.gov.br

Banco de Maior Relacionamento: 000 - Não Informado

Instituição Financeira onde o Segurado realiza a maior parte das suas transações bancárias.

Cod. Corretor: 25400

Cod. Susep: 00000202046765

Cod. Sucursal: 140

Corretor: FOMENTO CORRETORA DE SEGUROS LTDA

Telefone: 84 32063567

Endereço: AV PRUDENTE DE MORAIS , 4055

Cidade: NATAL

UF:

CEP: 59056-200

Operador:

CD20DE0AG00FT0

DATA/HORA DA IMPRESSÃO: 08/07/2025 14:08:13